

# JOURNAL SALUT VOISINS

Créé par des résidents de l'OMH pour la rue Labelle

Le journal que l'on partage à St-Jérôme !

Juin 2018

salutvoisins@hotmail.com



NOUVEAU

## CLIMATISEUR !!!

AIR CLIMATISÉ DANS LES  
DEUX TOURS (480-484)

Avec les nouvelles fenêtres, l'Office vous avise qu'il est OBLIGATOIRE d'avoir un dispositif d'installation gratuit disponible au bureau de l'OMH. De plus, les locataires qui le désirent peuvent faire installer leur climatiseur par les employés au coût de 15,00\$ par climatiseur.

Dans les deux tours, aucun air climatisé ne peut être installé tant que les travaux ne sont pas terminés.

La période d'utilisation est du 15 mai au 15 octobre au coût de 60,00\$ par année. La première année nous donnons le support climatiseur gratuitement au locataire, vous devez le conserver pour les années suivantes, sinon des frais seront chargés au locataire pour un nouveau support.



Spécial comptoirs de vêtements heures d'été !

TOUTE L'ÉQUIPE PREND  
CONGÉ EN JUILLET ON VOUS  
REVIENDRA EN AOÛT !



Piou Piou vous souhaite  
BONNES VACANCES À TOUS !



Psst ! La  
St-Jean ici  
le 22 juin





Vous avez une bonne recette  
facile et économique ?

Partagez-la avec nous ? Vous pouvez déposer votre recette avec votre nom dans la boîte aux lettres du 500 app 3 dans le rond point de la place Leclair !  
On attend vos recettes !



Vous connaissez  
une bonne adresse ?

Partagez-la avec nous en déposant votre bonne adresse dans la boîte aux lettres du 500 app 3 dans le rond point de la place Leclair ! Merci !

Salut Voisins tient à vous rappeler que tous les petits Piqu Piqu que vous voyez ici nous sont offert par Annie Archambault.  
Un gros merci Annie !



[salutvoisins@hotmail.com](mailto:salutvoisins@hotmail.com)



Amicalement

bisap Touchette



# Souper Hot dog



On fête la St-Jean !  
Place Leclair



## 22 juin dès 17h

Hot-dog 50¢, breuvage 50¢

Organisé par le Comité des Loisirs

Mélissa Lafond au 450 675 4062 ou

Marjolaine Parent au 450 592 2519

Le Comité des Loisirs est heureux de vous annoncer l'ouverture de la salle communautaire ~~de 9h am à 14h pm du lundi au vendredi !~~

N'oubliez pas que désormais ~~2 ordinateurs avec internet sont accessibles aux résidents~~. Entrée par la terrasse dans les locaux des intervenantes. Plus infos sur [bonsvoins.com](http://bonsvoins.com)

### Nouveau !!! Appareils de gym :

~~2 vélos stationnaire, 1 escalier, 1 tapis roulant ainsi que abdo c'est gratuit venez vous entraîner dans la salle communautaire du 480 labelle sous sol salle guérin lajoie du lundi au vendredi de 9h am à 14h pm~~  
Merci au comité des loisirs !

### Location de la salle Guérin Lajoie

*Il est possible pour les locataires de louer la salle communautaire pour la somme de \$50 qui vous sera remise dès le lendemain ! Pour plus infos on contacte*

*Mélissa 450-675-4062*

*Un grand babillard pour les annonces diverses est à votre portée dans la salle communautaire des intervenantes, entrée par la terrasse*

# Communautaire

Par Diane Boudreault



Piscines fermées jour de pluie, ouvertes jours fériés  
Piscines extérieures :



Parc de Ladurantave rue Laviolette avec glissades

Parc Jean-Baptiste Roland rue St-Faustin avec tremplin

accès gratuit de la mi-juin à mi-août de 12h00 à 20h00



Jeux d'eaux extérieurs :

Parc St-Pierre rue Bourassa      Parc Bouvette 280, 29e avenue  
Parc Schutz 2052 rue Schutz

Parc nature du Lac Jérôme 685 rue Quimet.

## LA PRATIQUE DE TENNIS LIBRE NE REQUIERT PLUS LA CARTE DE MEMBRE.

C'est gratuit pour les résidents de la Ville de Saint-Jérôme. Une preuve de résidence sera demandée. Les non-résidents doivent être accompagnés d'un résident avec preuve de résidence pour être admis. Pour de plus amples informations concernant les parcs visiter le site de la ville, [www.vsj.ca](http://www.vsj.ca).

## Aidez-moi à ramasser

Goupille



Attaches de pain



Bouchons de bouteilles



Pour le Club Optimiste qui les donne à l'organisme **Mira**

Merci!

S.V.P. Déposer goupilles, attaches de pain et bouchons de bouteilles dans le plat de plastique à la salle communautaire des intervenantes, entrée par la terrasse.

# Les bonnes adresses !

Spécial comptoirs de vêtements et articles divers

## Comptoir d'entraide

601 lachaine

450 438 0231

Lundi à vendredi 9h30 à 16h30

Samedi 9h30 à 13h

Pas de vacances, ouvert tout l'été !

## Armée du Salut

241 briere

450 432 9191

Lundi au samedi de 9h à 16h30

Pas de vacances, ouvert tout l'été !

## Le méridien

5 duvernay

450 565 2998 ext 116

Lundi au jeudi 8h30 à 4h

Vendredi 8h30 à 2h

Ferme du 23 juillet au 3 aout

## Les trouvailles de Ste-Paule

920 rue labelle

450 436 1210

mercredi et jeudi

9h30 à 1h30

Fermé du 21 juin au 15 aout

## Action Source de vie

445 Blanchard sous sol

450 504 8775

Mardi à vendredi 10h 16h

(Samedi 9h à midi sauf été)

## Paroisse St-Antoine

705 bld des Laurentides

450 432 4728

Lundi au jeudi 9h à 15h

Dès le 24 juin seulement lundi  
mercredi et jeudi

4 aout grande vente de garage à  
ne pas manquer !



## *PROJET PILOTE - POUBELLE POUR LES EXCRÉMENTS DE CHIEN*

*Avec la participation de l'association des locataires de Place-Leclair et l'Office municipal d'habitation de Saint-Jérôme, il y aura bientôt une nouvelle poubelle munie d'un distributeur de sacs disponible pour les locataires sur le terrain de Place-Leclair. Nous vous demandons de l'utiliser afin de garder les terrains propres. Vous pouvez également utiliser les différentes poubelles à déchets sur le terrain qui seront relocalisées à des endroits appropriés. Nous tenons à remercier Mme Lise Touchette, M. Sébastien Touchette et Mme Julie Bernier de MAVN pour leur implication en concertation avec l'OMH afin de trouver des solutions concrètes à la problématique des excréments de chien pour l'amélioration de notre milieu de vie : Journal des locataires : article mythes et réalités, déplacements des poubelles existantes, solutions pour la sensibilisation. Pour prévenir un imprévu avec votre chien, n'oubliez pas de prendre un sac !!! (sac à pain, sac pour pinte de lait, sac emballage pour fruit, etc.)*

# *L'a*voix des animaux**

Sébastien Touchette



*De nombreuses histoires racontent la fidélité des chats, qui peuvent parcourir des centaines de kilomètres pour retrouver leurs maîtres. Voici l'histoire d'un chat qui ne voulait pas quitter sa maîtresse et qui a bien fait !*

## *Cleo, le chat qui suivit sa maîtresse en maison de retraite*

*Huit ans plus tôt, Nancy Owens recueillait Cleo, chat de gouttière errant dans les rues de sa ville. Rattrapée par l'âge, la vieille dame dut se séparer de son compagnon et le confier à ses voisins. En rejoignant sa maison de retraite, au sein de laquelle les animaux de compagnie étaient interdits, Nancy pensait devoir définitivement tourner la page de sa belle histoire d'amitié. Heureusement pour elle, Cleo ne l'entendait pas de cette oreille et décida de faire le mur pour partir à la recherche de son ancienne propriétaire. Des mois plus tard, le personnel de l'établissement se lia d'affection avec un chat qu'ils pensaient abandonné, et lui fournirent caresses et nourriture. Quelle ne fut pas la surprise de sa maîtresse lorsqu'elle croisa la route de son ancien protégé ! Quand Nancy aperçoit le félin elle leur dit: "on dirait mon chat !!".*

*C'est bien Cleo qui est revenu retrouver sa maîtresse ! Une histoire incroyable, au regard de la distance séparant l'ancien domicile de Nancy Owens et son nouveau foyer. La maison de retraite accepta finalement d'accueillir Cleo, qui se repose aux côtés de sa maîtresse et lui apporte tout le réconfort et l'affection dont elle a besoin.*





Rions un peu avec Louise Lortie!



Fais ce qui te rend heureux,  
soit avec ceux qui te font sourire,  
ris autant que tu respires et  
aime aussi longtemps que tu vivras



# Ressources pour les locataires

## Intervenantes de proximité en logement social

Notre intervention vise l'amélioration de la qualité et des conditions de vie des personnes vivant dans les logements sociaux. Besoin d'aide pour régler un conflit entre voisins ? Besoin d'aide morale ? Besoin d'un accompagnement dans certaines démarches, etc...

Julie, Nathalie et Micheline  
450 553 2005



450 436 8095  
**OFFICE MUNICIPAL D'HABITATION DE SAINT-JÉRÔME**

## Fédération des locataires d'habitations à loyer modique du Québec



Défendre les droits des locataires et pour s'assurer que les HLM demeurent en bon état et que les locataires aient leur mot à dire sur la gestion de leur logement. **1-(800)566-9662**

## Comité des Loisirs

Le comité des loisirs crée des activités de loisirs pour tous les locataires ainsi pour toute question sur une activité on peut contacter

Mélissa Lafond au 450 675 4062 ou

Marjolaine Parent au 450 592 2519



## Le CCR

Pour négocier et revendiquer ses droits face à l'OMH il y a le CCR

Le rôle de notre CCR :

Le CCR peut se réunir pour développer un avis sur n'importe quelle question concernant la vie des locataires. Il doit s'assurer que l'office joue un rôle actif et tienne compte de l'opinion des locataires.

Pour toute demande :  
Stéphanie Savoie  
450 592 1854

*Pour plein de ressources pour les résidents de l'OMH :*

**[bonsvoisins.com](http://bonsvoisins.com)**

*Pour tout savoir sur l'OMH de St-Jérôme :*

**[www.omhstjerome.qc.ca](http://www.omhstjerome.qc.ca)**



REGROUPEMENT DES ASSOCIATIONS

**PANDA**  
DU QUÉBEC

TDAH

**Si vous ou votre enfant avez été diagnostiqué de Trouble déficitaire de l'attention avec ou sans hyperactivité (TDAH) et vous avez besoin de support pour la réussite scolaire, d'informations sur la médication ou d'évaluations et d'un groupe de soutien, vous pouvez contacter le groupe PANDA.**



**PANDA Thérèse-De Blainville et des Laurentides**

2, chemin du Ravin Ste-Thérèse Québec J7E 2T2

Téléphone : 450-979-7263

Courriel : [pandastetherese@hotmail.com](mailto:pandastetherese@hotmail.com) Notre site internet: [www.pandatdb.com](http://www.pandatdb.com) Suivez-nous sur FaceBook: <https://www.facebook.com/PandaTdB> ou sur Twitter: [@PandaTDAH](https://twitter.com/PandaTDAH)

**PANDA Basses-Laurentides Sud-Ouest**

29, Chemin d'Oka Saint-Eustache Québec J7R 1K6

Téléphone : 514-258-2912 (Danielle Rousseau, en français) ou 514-713-5353 (Marie-Josée Trudel, en anglais et en français) Courriel : [drousseau@pandabls.ca](mailto:drousseau@pandabls.ca), [mjtrudel@pandabls.ca](mailto:mjtrudel@pandabls.ca)  
Site web: [www.pandabls.ca](http://www.pandabls.ca)

Nous faisons relâche pour le mois de juillet alors je souhaite à tous un très bel été.

*Recherche Diane Boudreault*

*Imprimé grâce à l'Office Municipal d'Habitation de St-Jérôme et assemblé et livré entre autres  
grâce à la précieuse collaboration de Céline Paquin, résidente*





# LES GENS D'ICI

Par Julie Bernier et Lise Touchette  
Entrevue avec *Sylvain Gervais*  
Résident à l'OMH

Bonjour *Sylvain*, dis-nous depuis combien d'années vis-tu à l'OMH ?

À partir de 2008. Le 31 juillet. Je me rappelle de ça. Mes deux premières années ont été difficiles. Une chance que les remplaçants de madame Comeau, M. Denis et Marie-Christine, ont mis à pied la personne qui m'amenaît des soucis.

Tu es quelqu'un qui s'implique dans sa communauté qu'elles sont les postes que tu occupes ?

Je suis surveillant-locataire. J'ai commencé en 2014. Ça va faire 4 ans. C'est ma dernière année. J'ai été content de m'impliquer pour l'OMH de St-Jérôme. J'ai toujours pris mon rôle au sérieux. J'aime m'impliquer beaucoup. Je souhaite que la prochaine personne qui me remplacera *soit sincère et fidèle à ce poste*.

Qu'est-ce que concrètement l'implication communautaire t'apporte ?

Première chose, il faut apprendre à vivre ensemble. Apprendre à travailler ensemble. En même temps, le respect entre humain c'est important.

Nous savons que tu dois nous quitter pour un nouveau projet dans ta vie : une coopérative de logements.

Est-ce que c'est difficile de laisser derrière toi tant de souvenirs ici ?

Oui. Ça va être très difficile ce départ parce que je vais m'envoyer de l'équipe de travail et des locataires, mais dans la vie on a des choix à prendre et ce choix je l'ai pris pour découvrir de nouvelles choses. C'est un grand projet.

Ton moment le plus beau que tu as vécu ici se serait quoi ?

Le moment le plus beau ici c'est les soirées de Noël avec les locataires et faire la peinture murale au sous-sol. Aussi, je pense dire les trois filles étaient là pour m'aider à comprendre des choses et donner des conseils que j'ai pris. De me tenir avec des gens drôle comme l'équipe de l'OMH. Les moments passés avec mon grand joueur d'échec *Emile*.

As-tu une anecdote drôle ou quelque chose que tu aimerais nous parler ?

(rire) Avec Julie, en jouant au *Battleship*. Elle trouve toujours une façon de trouver ma faiblesse. Elle devine vite. (rire)

Je me souviens aussi de Carole qui faisait la fontaine avec de l'eau dans sa bouche (rire)

Ton mets préféré ?

La pizza.

Une devise ou un proverbe qui te résume ?

Lève-toi et marche! Ce qui veut dire pour moi, va de tes propres ailes.

Ton idole dans la vie ?

Mon idole dans la vie est *Elvis Presley* en 1977 à 5 h 35 du matin. On l'appelait le King. Il s'agit d'*Elvis Presley*. J'ai tous les CD et DVD de tous les spectacles qu'il a fait. Un jour j'espère avoir la chance d'aller à Memphis et voir l'enfant où il est enterré.

Merci de ton temps *Sylvain* et bonne continuité de tes projets !



## Vacances !

Tous les employés de l'Office municipal d'habitation de Saint-Jérôme vous souhaitent un bel été !

Le bureau de l'Office sera fermé durant les vacances de la construction à partir du lundi 23 juillet jusqu'au vendredi 3 août inclusivement. Nous serons de retour à partir de lundi 6 août.

Toutefois, le service aux immeubles reste ouvert !

### ATTENTION EXTERMINATION !!!!!

Évitez de récupérer des meubles ou objets trouvés à l'extérieur : fauteuils, divan, matelas, vêtements, etc. Ils peuvent transporter des insectes nuisibles, dont des punaises de lit, et les introduire dans votre logement. Soyez vigilants pour nous aider à prévenir les infestations !!!!



### MARIJUANA

*Même si la loi passe, nous rappelons à tous les locataires qu'il est strictement interdit de consommer de la marijuana dans les immeubles (logement, corridor, entrée, etc.) et sur les terrains de l'Office. Plusieurs locataires sont incommodés dans leurs logements et éprouvent des problèmes de santé à cause de la fumée et de l'odeur. L'Office invite les locataires à porter plainte avec le formulaire officiel afin de contrer le problème. Vous êtes également en droit de contacter le service de police afin rapporter la consommation de marijuana dans votre immeuble, car celle-ci est toujours criminalisée.*

### ATTENTION -

*les locataires qui ne respectent pas la réglementation peuvent être passibles d'une poursuite devant la Régie du logement.*

Suivez-nous sur notre page  
Facebook



Par Clémie Gaudreault

